FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	2,900円

エアコン2台付き ペット飼育可能

2 4 時間緊急通報システム, 3 方角住戸,角住戸,上階無し, 2 × 4 工法,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装 駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り		1LDK	
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェントリー 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁 2 丁目1020-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩13分 和歌山線 香芝駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.4畳)		
構造•規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.09m²	向き	西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:420円 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要		
備考	エアコン2台付き ベット飼育可能。追焚機能浴室/浴室乾燥機/TVインターホン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/対面式キッチン/都市ガス/シューズボックス/複層ガラス/角住戸/敷金不要/保証人不要		
情報更新日2025年11	月6日		No.0806421103

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335 TEL:0745-78-2011

FAX:0745-78-5601

E-mail: goido@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態碛	
仲介元付 (一般)	

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合