

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	7,000円

★近鉄大阪線「近鉄下田駅」・JR「香芝駅」まで

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南庭,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーベンヴィラ 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田東1丁目514-1		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩9分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.01㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1%+ ¥800 (非課税) ※初回引落時～		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.0817810103

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付