

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

大和ハウスのD-ROOM賃貸物件でございます

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーベンヴィラ 302号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田東1丁目514-1		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩9分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.03㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月13日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引落時 ¥35,000 月額: 月額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0817810302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付