

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 4,600円 |

ネット使用料不要で月々の利用料を削減できます

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・デ・カルモ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県香芝市鎌田343-1 | | |
| 交通 | 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩17分 近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(12.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 49.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, ウ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 500円 [備考] 収納手数料 170円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要 | | |
| 備考 | ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで | | |

情報更新日2025年6月28日

No.0817930201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |