FOR RENT

賃料	管理費等
63,500円	4,600円

ネット使用料不要で月々の利用料を削減できます

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,３方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,２×４工法,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・デ・カルモ　201号室		
物件所在地	奈良県香芝市鎌田343-1		
交通	和歌山線　ＪＲ五位堂駅　徒歩17分 近鉄南大阪線　当麻寺駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.51㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円　町会費：500円 [備考]　収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆		

情報更新日2025年8月10日　No.0817930201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000223682

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。