

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 4,400円 |

## 近鉄大阪南線「高田市駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハルズ MIKURADO 102号室                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県大和高田市中三倉堂2丁目1-37                                                                         |      |     |
| 交通       | 近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩6分<br>桜井線 高田(奈良)駅 徒歩20分                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造3階建1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 28.87㎡                                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年3月上旬                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代:50,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 町内会費:167円 24時間サポート費用:330円<br>[備考] 収納手数料¥170 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) 初回:¥22,000 月額:月額2.2%又は5.5%                                                       |      |     |
| 備考       | ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0817920102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |