

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

近鉄大阪線「五位堂」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Happiness 1 番館 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂 5丁目115-2		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩11分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	2001年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 町会費: 250円 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで		

情報更新日2025年4月25日

No.0809060101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付