

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,300円 |

## ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パイン ヒルズII 102号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県葛城市竹内659-1                                        |      |    |
| 交通       | 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩16分<br>近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩17分                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(5.4畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 41.04㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2007年11月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工:17,050円<br>[備考] ハウスクリーニング代46,200円(退去時)    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10,000円、月額保証料:総賃料1%                         |      |    |
| 備考       | ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0802790102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112597

物件管理コード: 1135971985720000226749

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。