

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,500円 | 4,400円 |

## 玄関はオートロック付きでセキュリティ面もバツ

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハルズ HINODE 111号室                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県大和高田市日之出町15-30                                                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩13分<br>和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩14分                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳)                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 31.21㎡                                                                                | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年11月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円<br>[備考] 収納手数料 ¥170 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身限定                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%                                              |      |     |
| 備考       | 玄関はオートロック付きでセキュリティ面もバツリ!                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0818420111

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |