

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	2,300円

和歌山線「香芝」駅まで徒歩6分です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブローテ 203号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田東1丁目490-6		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩6分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.04㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0817940101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付