

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,600円

ペット飼育可能で一緒にお住まい可能な築浅

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 2×4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソラーナ 103号室		
物件所在地	奈良県香芝市磯壁4丁目182-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩13分 近鉄南大阪線 二上神社口駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 420円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥25,000 月額: 月額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0818510103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付