

賃料	管理費等
98,000円	8,500円

ホテルライクな内装の積水ハウスの【ShaMaison

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン アヴニール 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市瓦口2075		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.52㎡	向き	西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TV インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0818630202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付