

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,500円	4,600円

## ペット飼育可能な築浅物件が香芝で募集開始

3方角住戸,角住戸,2×4工法,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズ 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市上中486-1		
交通	和歌山線 志都美駅 徒歩4分 和歌山線 畠田駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2台, オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 334円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥25,000 月額: 月総額2.5%		
備考			

情報更新日2025年8月16日

No.0818640101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付