

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	8,000円

積水ハウスの築浅【Sha Maison】物件でございます

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン片塩 303号室		
物件所在地	奈良県大和高田市片塩町8-36		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩5分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.15㎡	向き	南
築年月	2024年6月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 44,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時 ¥33,000 月額: 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0818700303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付