

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	オアシス真美B 2号室		
物件所在地	奈良県香芝市別所106-1		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 築山駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫施工: 25,300円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 町会費: 500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥55,000		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0800010002



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		