

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

## 広々としたウォークインクローゼットやお風呂を

24時間緊急通報システム,ダブルロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール ルミエール 103号室		
物件所在地	奈良県大和高田市土庫1丁目9-11		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩13分 桜井線 高田(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.41㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒サービス: 26,400円 [月次費用] 木の下友の会: 2,640円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料80% 月額: ¥550 更新: 2年毎 ¥20,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0818840103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付