

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

## 3LDKハイツ閑静な住宅地！

24時間緊急通報システム,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソシアB 303号室		
物件所在地	奈良県香芝市逢坂6丁目253-1		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩3分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.48㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 50,000円 [備考] 町会費2,500円/半期(2月・7月)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0807150303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付