

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

## インターネット使用料不要のファミリータイプの

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドニスハイツB棟 202号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田西4丁目113-8		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩5分 和歌山線 香芝駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年9月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:50,000円 [月次費用] 町会費:400円 [備考] 収納手数料¥99円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0809490202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付