

賃料	管理費等
69,500円	4,400円

## ネット無料の新築物件が募集開始

サンルーム,最上階,上階無し,2×4工法,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

完成予想図



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ 202号室		
物件所在地	奈良県五條市住川町689-3		
交通	和歌山線 北宇智駅 徒歩3分 和歌山線 五条(奈良)駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.55㎡	向き	西
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, オー		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 75,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 800円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0818920202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付