

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,500円

## 近鉄大和高田駅まで徒歩圏内の1DKのお部屋です

24時間緊急通報システム,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスト大和高田 401号室		
物件所在地	奈良県大和高田市永和町9-18		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩9分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.44㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング費:45,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:300円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.0810910401

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%