

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,200円

## 近鉄大阪線「築山駅」から徒歩圏内

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セイバリーブリーズ 105号室		
物件所在地	奈良県大和高田市築山759-1		
交通	近鉄大阪線 築山駅 徒歩10分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.51㎡	向き	南西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 250円 定額クリーニング費: 42,000円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウズリーフ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0814050105



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%