

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

## 洋室8.5帖+ロフトで広いスペースを確保できま

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, ロフト, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン第1 202号室		
物件所在地	奈良県大和高田市今里町6-10		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩15分 桜井線 金橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫施工: 25,300円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] 町会費: 150円 ルームズ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考	檀原イオンすぐそこー! 単身さんおすすめ! 初めての一人暮らしにいかがですか?		

情報更新日2024年9月30日

No.0800110202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付