

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	8,000円

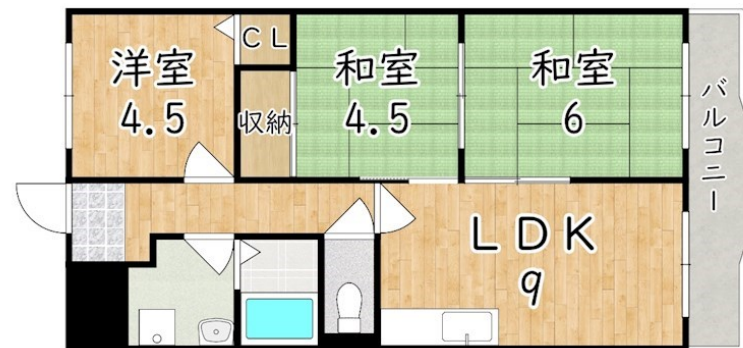
## 3LDKの間取り ファミリー様にオススメです

2F以上,畳コーナー,続き和室,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプラザ神楽 610号室		
物件所在地	奈良県大和高田市神楽3丁目1-20		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩5分 桜井線 高田(奈良)駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	54.78㎡	向き	東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 和み保証 初回: 総賃料65%、月額: 総賃料1.5%、更新: 10,000円/1年毎		
備考	バイク置き場 原付: 550円・小型以上: 2,200円/月(税込) 1年未満総賃料2ヶ月、2年未満総賃料1ヶ月分の違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0813500610

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付