FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

都市ガス採用で月々のガス代が安くなります☆照

２Ｆ以上,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮の北ハイツ　26号室		
物件所在地	奈良県香芝市下田西２丁目2-51		
交通	近鉄大阪線　近鉄下田駅　徒歩4分 和歌山線　香芝駅　徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	38.09㎡	向き	西
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	３点給湯,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン５畳以上,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円 [月次費用]　水道代：2,200円 [備考]　1年未満総賃料2ヵ月、2年未満総賃料1ヵ月の短期違約金有　ペット飼育は敷金3か月か家賃3000円UP		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　エルズサポート初回総賃料の50%　月額700円		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0809360026

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：113597198572000023911 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。