

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,200円

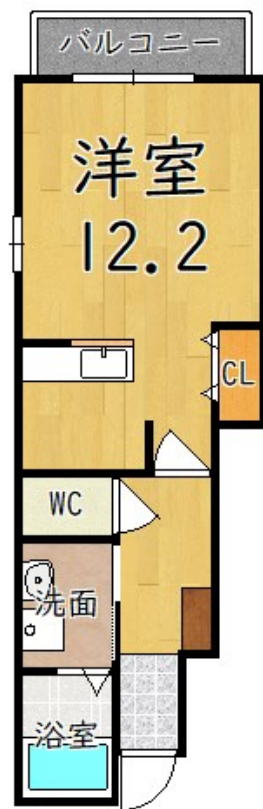
## 大和高田駅・松塚駅・JR高田駅の3駅まで徒歩

24時間緊急通報システム,3方角住戸,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミニヨン メゾン 101号室		
物件所在地	奈良県大和高田市土庫1丁目3-14		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩13分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(12.2畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内)5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	保証人不要 敷金ゼロプラン利用可。浴室乾燥機/TVインターホン/エアコン/シャワー付洗面台/シューズボックス/南向き/セキュリティキー/24時間管理		

情報更新日2024年10月1日

No.0814170101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%