

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	3,300円

## 徒歩圏内にスーパーが御座います

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート アブルーパル ネオ 106号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町平尾705-2		
交通	近鉄大阪線 築山駅 バス10分 広陵平尾 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.9畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.83㎡	向き	西
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 総賃料の2.2又は5.5%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0804770106



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					