

賃料	管理費等
68,000円	4,600円

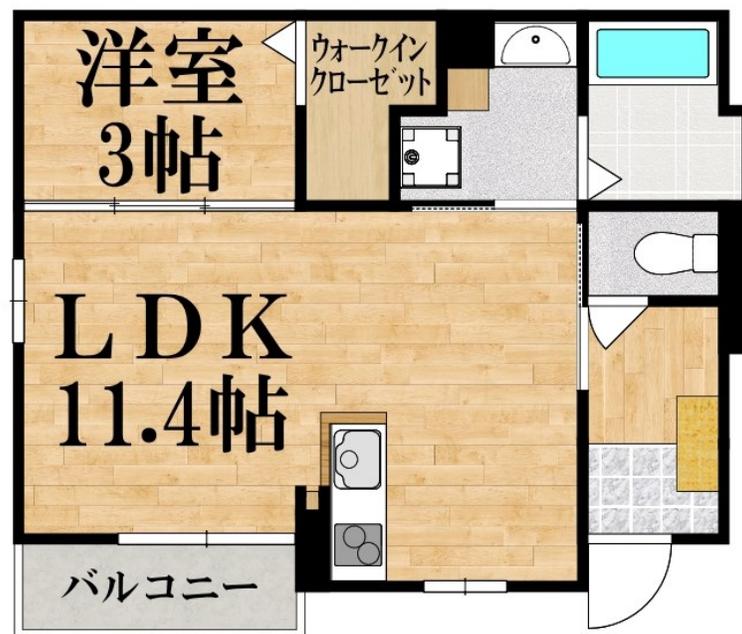
## ペット飼育可能の1LDK建築中です

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 2×4工法, 高台に立地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワーコート 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市西真美 2丁目27-20		
交通	和歌山線 香芝駅 徒歩17分 近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.67㎡	向き	北西
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: ¥25,000 月額: 月額支払総額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0819140101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付