FOR RENT

賃料	管理費等
84,500円	3,300円

★９０㎡超えのテラスハウスが募集開始です★

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,角住戸,最上階,上階無し,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シャルマン　メゾン　101号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘５丁目16-21		
交通	近鉄大阪線　五位堂駅　徒歩24分 和歌山線　香芝駅　徒歩25分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 2階建		
専有面積	90.7㎡	向き	南
築年月	2000年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　２４時間サポート費用：330円　収納手数料：170円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回：￥22,000　月額：月総額2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0819210101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：113597198572000024354９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。