FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

★★大和ハウスのD-room賃貸物件です★★

２４時間緊急通報システム,角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデンＡ棟　202号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘１丁目２－２２		
交通	近鉄大阪線　五位堂駅　徒歩10分 和歌山線　香芝駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(11畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.28㎡	向き	南東
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,ウォークインクローゼット,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：71,500円 [月次費用]　町会費：400円 [備考]　口座振替手数料￥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料：総賃料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.0812420202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000244988

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。