

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

★近鉄御所線「近鉄御所駅」まで徒歩圏内です★

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ショコラ 202号室		
物件所在地	奈良県御所市豊年橋通り837-2		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩12分 和歌山線 御所駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.75㎡	向き	南
築年月	2007年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考	簡単には割れない防犯合わせガラスを採用★対面キッチンなら小さな子供から目を離さずに料理も洗い物もできるんです!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0800690202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付