

賃料	管理費等
83,000円	4,400円

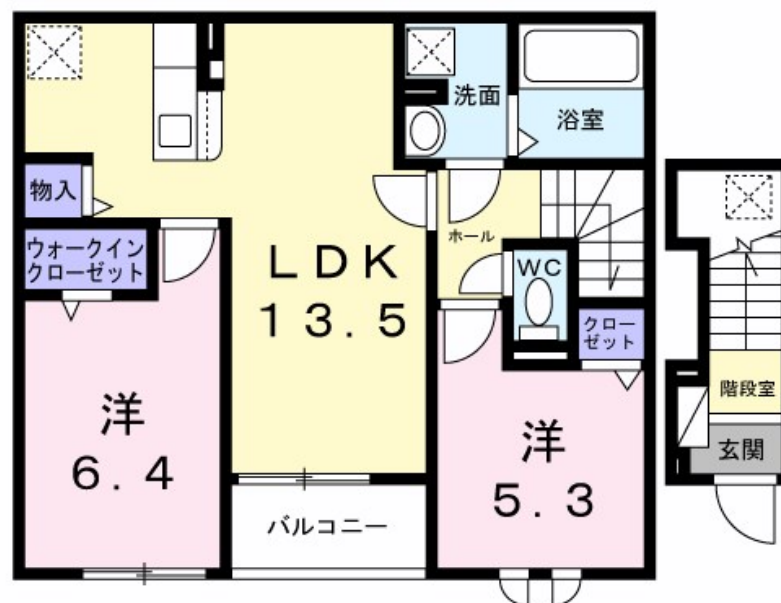
【新築物件】ホームセキュリティ導入物件！！

24時間緊急通報システム, 2F以上, サンプルルーム, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 2×4工法, 防犯カメラ, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボン・チャンス 204号室		
物件所在地	奈良県大和高田市曾大根 1丁目25-1		
交通	近鉄南大阪線 高田市駅 徒歩15分 和歌山線 大和新庄駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 自治会費: 500円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: ¥25,000 月額: 月額支払総額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000076843

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付