

賃料	管理費等
88,000円	5,500円

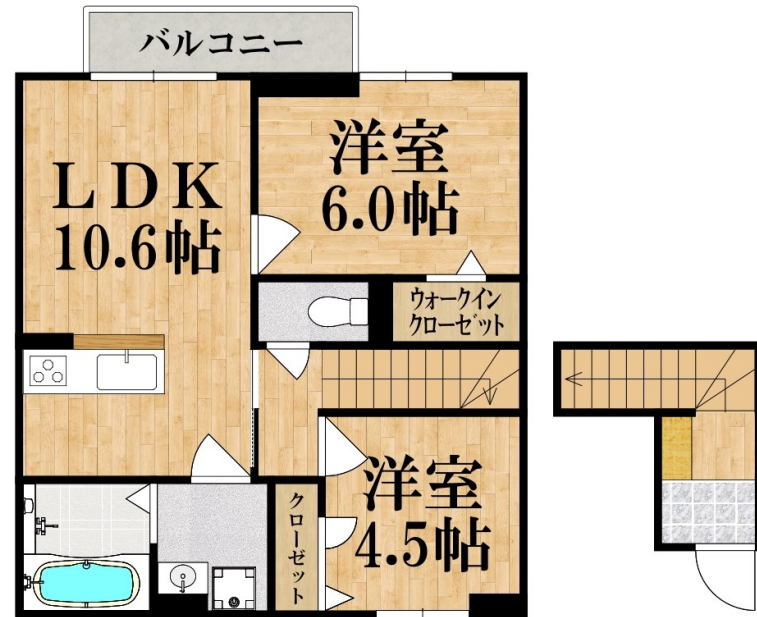
## 大和ハウスのD-room新築物件が募集開始です

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラシア 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市本郷町310-1		
交通	近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩10分 和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.32㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月26日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 口座振替手数料 ¥99円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0819300201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011 FAX:0745-78-5601  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付