

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,200円

【リノベーション物件！南向き物件で日当たり良

24時間緊急通報システム,2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,2×4工法,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ真美ヶ丘II 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町馬見北7丁目9-15		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩30分 和歌山線 香芝駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0819260201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付