

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

## 葛城市に新築物件の募集が開始しました

24時間緊急通報システム,インナーバルコニー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)南道穂新築アパート 101号室		
物件所在地	奈良県葛城市南道穂141-1		
交通	近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩10分 和歌山線 大和新庄駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.15㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 [備考] ハウスクリーニング代46,200円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.0819310101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付