FOR RENT

新築

賃料	管理費等
62,000円	5,500円

★近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩5分で新築物件

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,３方角住戸,オートロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール五位堂　202号室		
物件所在地	奈良県香芝市瓦口2113		
交通	近鉄大阪線　五位堂駅　徒歩7分 和歌山線　ＪＲ五位堂駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.9畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	33.21㎡	向き	東
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金]　鍵セット費：11,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　ゴミ処理費：2,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須　エポス：総賃料40%、月額：総賃料1.2%、更新：20,000円（税別）/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0819320202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000246379

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。