

賃料	管理費等
61,000円	5,500円

★近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩5分で新築物件

24時間緊急通報システム,2F以上,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール五位堂 203号室		
物件所在地	奈良県香芝市瓦口2113		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.8㎡	向き	東
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:11,000円 ルーマーズクラブ入会金:3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2,200円 ゴミ処理費:2,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 エボス:総賃料40%、月額:総賃料1.2%、更新:20,000円(税別)/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0819320203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付