

賃料	管理費等
67,000円	4,400円

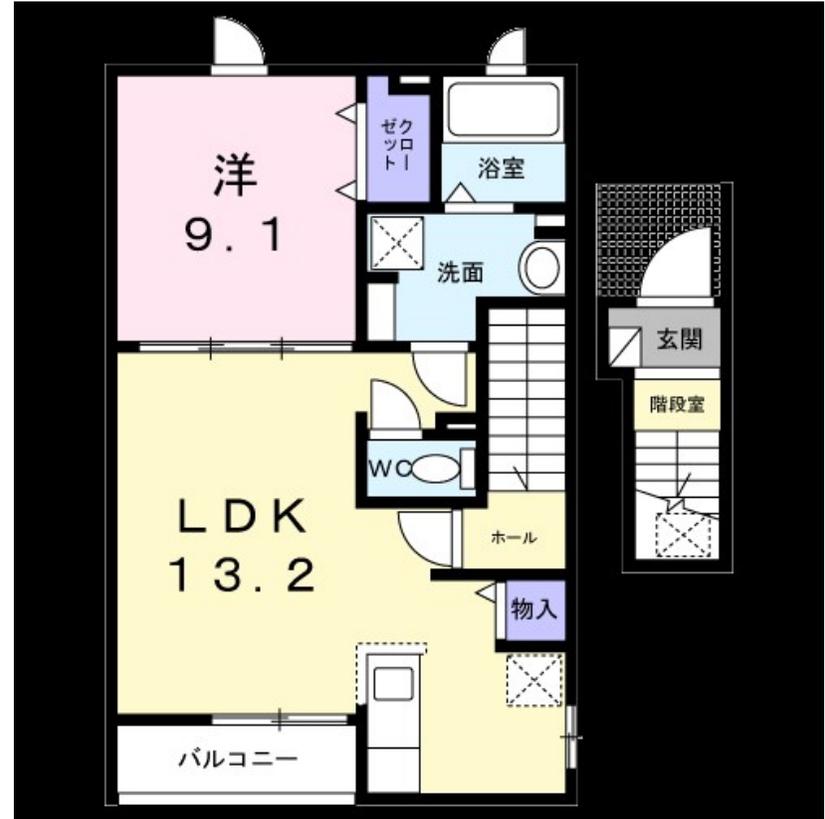
【新築物件】 近鉄大阪線「築山駅」まで徒歩圏

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 2x4工法, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サングレイス 201号室		
物件所在地	奈良県大和高田市大谷585-35		
交通	近鉄大阪線 築山駅 徒歩8分 桜井線 JR五位堂駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.9㎡	向き	東
築年月	2025年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 自治会費: 500円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: ¥25,000 月額: 月額支払総額2.5%		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.0819330201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付