FOR RENT

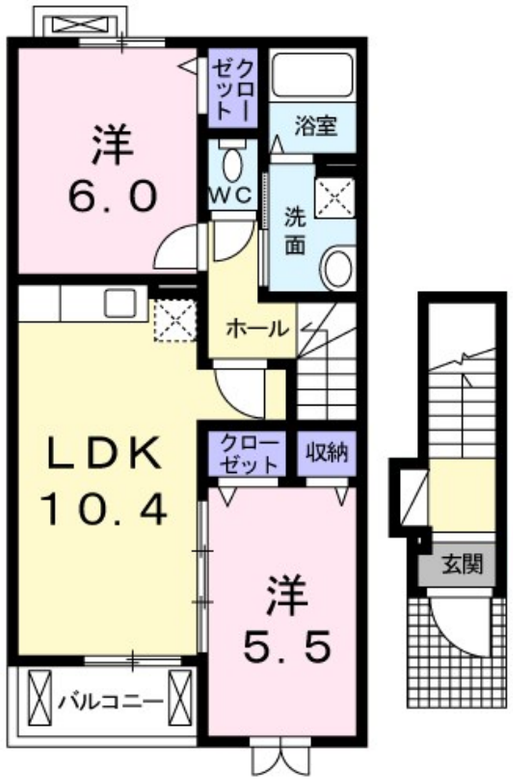
賃料	管理費等
63,500円	2,300円

最上階南向きバルコニーのお部屋です☆おしゃれ

２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エナジー壱番館　201号室		
物件所在地	奈良県葛城市東室111-1		
交通	和歌山線　大和新庄駅　徒歩18分 近鉄御所線　近鉄新庄駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.15㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円　自治会費：350円 [備考]　収納手数料￥170		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日　No.0803290201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112597　物件管理コード：113597198572000024747 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。