

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

## 単身様限定の築浅物件です

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・セゾン・フェリーチェ 101号室		
物件所在地	奈良県大和高田市三和町2-58		
交通	桜井線 高田(奈良)駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.53㎡	向き	南東
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	桜井線 高田駅 徒歩5分 ネット無料。オートロック/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/エアコン/温水洗浄便座/都市ガス/DKネットサービス(NUORO)/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0817210101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付