

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

単身様限定の築浅物件です

1 フロア 2 住戸, 24 時間緊急通報システム, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・セゾン・フェリーチェ 101号室		
物件所在地	奈良県大和高田市三和町2-58		
交通	桜井線 高田(奈良)駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.53m ²	向き	南東
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	桜井線 高田駅 徒歩5分 ネット無料。オートロック/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/エアコン/温水洗浄便座/都市ガス/DKネットサービス(NURO)/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可		

情報更新日2026年1月13日

No.0817210101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付