

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

## 近鉄大阪線「二上駅」から徒歩圏内

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ 201号室		
物件所在地	奈良県香芝市高山台1丁目6-3		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩6分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.78m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, I H クッキングヒーター、T V インターホン、イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 クリーニング料金: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 事務手数料2%/月		
備考	高山台ニュータウン!! 閑静な住宅街です!(^ω^) 静かに暮らしたい、あなたにピッタリのお部屋!!		

情報更新日2026年1月12日

No.0813140201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付