

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,500円

近鉄大阪線「近鉄下田駅」徒歩14分!!

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メナス二上 206号室		
物件所在地	奈良県香芝市北今市5丁目520-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄下田駅 徒歩14分 和歌山線 香芝駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	74.16㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] あんしんサポート:880円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用 退去時49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回基本保証料:月額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)、月次保証料:月額賃料等総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.0808220206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%