

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,300円

## ひろーいリビング15.4帖暮らせますよ エアコン

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイグレース 101号室		
物件所在地	奈良県香芝市鎌田488-1		
交通	和歌山線 JR 五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.66m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0807590101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%