## FOR RENT

賃料	管理費等	
57,000円	2,300円	

# ひろーいリビング15.4帖暮らせますよ エアコン

2 4 時間緊急通報システム, 3 方角住戸,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好, 2 × 4 工法,閑静な住宅街,平坦 地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ハイグレース 101号室				
物件所在地	奈良県香芝市鎌田488-1				
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩20分				
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6畳)				
構造·規模	木造 2階建 1階				
専有面積	50.66m²	向き	南		
築年月	2011年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場				
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料 170円				
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

借主 100%

客付 100%

お問合せ先

不動産コード: 2112597

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

TEL:0745-78-2011

FAX:0745-78-5601

E-mail: goido@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

以引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%
介元付 一般)	手数料	元付	0%
ענו אנו	配分の割合	, , , ,	0,0

物件管理コード: 1135971985720000249125