

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,300円 |

ひろーいリビング15.4帖暮らせませすよ エアコン

24時間緊急通報システム,3方角住戸,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイグレース 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県香芝市鎌田488-1 | | |
| 交通 | 和歌山線 JR五位堂駅 徒歩10分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.4畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.66㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料170円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0807590101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |