

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	2,200円

リノベーション物件です リビングはなんと16.5

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン鳥井 201号室		
物件所在地	奈良県北葛城郡広陵町馬見北9丁目9-11		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩25分 和歌山線 香芝駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.88㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.0804150201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%