

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,300円

## エアコン2台付き！インターネットも無料で使えて

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラール・ブリーゼ 105号室		
物件所在地	奈良県香芝市五位堂5丁目20-1		
交通	和歌山線 JR五位堂駅 徒歩4分 近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.83㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバス,オー		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:375円 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ香芝五位堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0809110105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ香芝五位堂店**

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%