

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

大和ハウス施工のD-room賃貸物件です

24時間緊急通報システム,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桑の実ハッピーハウス 105号室		
物件所在地	奈良県葛城市南道穂149-8		
交通	近鉄御所線 近鉄新庄駅 徒歩11分 和歌山線 大和新庄駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.46㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:71,500円 入町費:5,000円 町会費:2,500円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0803640105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付