

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,900円

## 近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 角住戸, 全室南向き, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーシーズン W棟 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市真美ヶ丘1丁目7番13号		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩13分 和歌山線 香芝駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.24㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 400円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.0812480102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%