

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

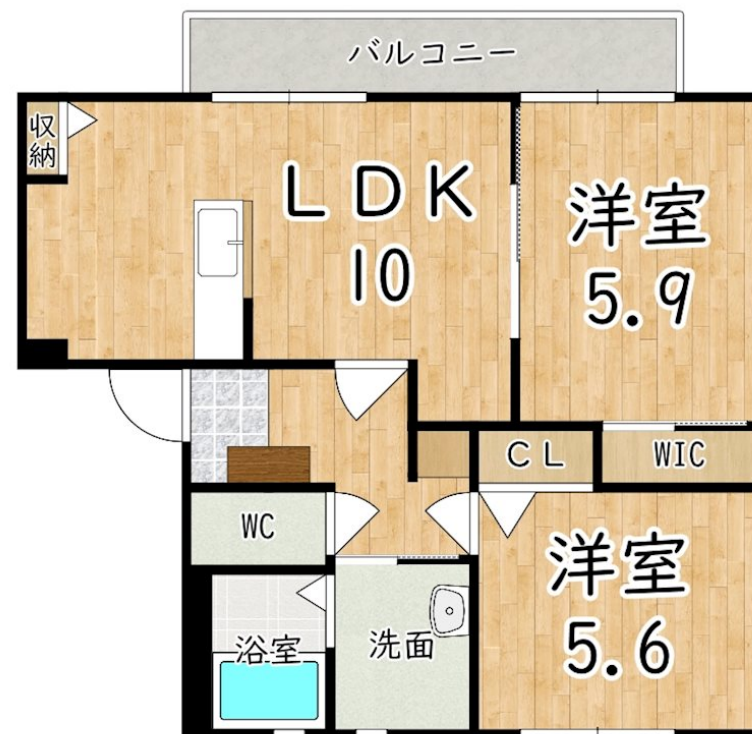
★★積水ハウスのシャーマン物件でございます

24時間緊急通報システム,カードキー,通風良好,電子キー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローレルII D 105号室		
物件所在地	奈良県香芝市穴虫191		
交通	近鉄大阪線 二上(奈良)駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 二上山駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1996年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月25日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャツ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 シャーマンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.080622D105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付