FOR RENT

賃料	管理費等	
62,000円	6,000円	

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当た り良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK					
敷金	2万円	礼金	8万円			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	シャーメゾン ウイル 102号室					
物件所在地	奈良県葛城市勝根234					
交通	近鉄南大阪線 当麻寺駅 徒歩5分 近鉄南大阪線 磐城駅 徒歩13分					
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)					
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 1階					
専有面積	43.67m²	向き	南			
築年月	2019年7月中旬	契約期間	2年			
損害保険		入居時期	2025年11月上旬			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場					
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホ					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 クリーニング特約料:33,000円 [月次費用] 町会費:450円 シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円					
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額賃料等お支払相当額1%、契約時事務手数料22000円					
備考	インターネット無料(Wi - Fi対応)共用玄関のオートロック、防犯カメラ、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、1・2階ともにシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。窓は高断熱ペアガラスを採用し高い断熱性と気密性で空調効率を高めています。内装写真は別室です。					
情報更新日2025年11月14日 No.081613010						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335 TEL:0745-78-2011

FAX:0745-78-5601

E-mail: goido@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主		借主				
手数料 配分の割合	元付		客付				