

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,800円

和歌山線「高田」駅まで徒歩7分です♪

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス 503号室		
物件所在地	奈良県大和高田市大中東町1-24		
交通	和歌山線 高田(奈良)駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和高田駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.8畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	43.94㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S, T.Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	和歌山線 高田駅 徒歩7分! オートロック/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/T.Vインターホン/宅配ボックス/エアコン/エレベーター/照明付き/温水洗浄便座/都市ガス/シューズボックス/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.0811130503

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%