

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーブル参番館 102号室		
物件所在地	奈良県香芝市瓦口168-4		
交通	近鉄大阪線 五位堂駅 徒歩7分 桜井線 J R 五位堂駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代 : 22,000円 退去時クリーニング費 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 250円 [備考] 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額2ヶ月分、1年以上2年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。水道料金は貸主検針。ペットは小型犬又は猫1匹まで飼育可。中型犬・大型犬は要相談		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額支払総額50% 更新:¥10,000 / 年毎		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0819470102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335  
TEL:0745-78-2011  
E-mail: goido@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付