FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

★近鉄大阪線「五位堂駅」まで徒歩圏内です★

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーブル参番館　102号室		
物件所在地	奈良県香芝市瓦口168-4		
交通	近鉄大阪線　五位堂駅　徒歩7分 桜井線　ＪＲ五位堂駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.35㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金]　貸主指定鍵交換代：22,000円　退去時クリーニング費：22,000円 [月次費用]　町会費：250円 [備考]　●短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額2ヶ月分、1年以上2年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。●水道料金は貸主検針。●ペットは小型犬又は猫1匹まで飼育可。中型犬・大型犬は要相談		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連)　初回：月額支払総額50%　更新：￥10,000／年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日　No.0819470102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011　FAX:0745-78-5601
E-mail : goido@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112597　物件管理コード：1135971985720000250217

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。