

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

オール電化の物件です 積水ハウスのシャーメゾン

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ三室参番館 B201号室		
物件所在地	奈良県御所市三室306		
交通	近鉄御所線 近鉄御所駅 徒歩10分 和歌山線 御所駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.1m ²	向き	南
築年月	2006年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 44,000円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33,000円、月額賃料等お支払い相当額2%		
備考	ご来店予約はアパマンショップ五位堂店まで		

情報更新日2026年1月12日

No.080135B201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ香芝五位堂店

奈良県香芝市瓦口2335
TEL:0745-78-2011
E-mail: goido@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0745-78-5601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付